



**MAPS GROUP**  
SHARING KNOWLEDGE

## **ITALSOFT GROUP SCEGLIE LA PIATTAFORMA ROSE ENERGY COMMUNITY DI MAPS GROUP**

**La piattaforma integrerà i servizi di sviluppo, gestione e ottimizzazione dell'autoconsumo collettivo nelle riqualificazioni energetiche dei condomini**

*Parma, 29 febbraio 2024*

*La piattaforma digitale di Maps Group consentirà a Italsoft Group di valorizzare 1 miliardo di investimenti di riqualificazione energetica, abilitando per ogni intervento i benefici economici, ambientali e sociali provenienti dalla creazione e dallo sviluppo delle Comunità Energetiche rinnovabili e dell'autoconsumo diffuso come definite dal decreto MASE del 24 gennaio 2024.*

Italsoft è leader italiano di tecnologia abilitante per l'innovazione digitale ed energetica del settore delle costruzioni e di quello immobiliare dedicato alla sostenibilità ambientale e alla decarbonizzazione attraverso la riqualificazione energetica, la gestione delle Comunità Energetiche e la trasformazione degli edifici in smart building.

Alla base della partnership siglata tra Maps Group e Italsoft c'è una visione comune del mercato e dell'impatto che la transizione energetica avrà nell'edilizia residenziale. Un'opportunità concreta per predisporre una filiera integrata e accelerare, partendo dai condomini, la diffusione di impianti fotovoltaici in combinazione con il nuovo modello di Comunità Energetica Rinnovabile e di autoconsumo diffuso.

Secondo la rielaborazione pubblicata da Energy & Strategy del Politecnico di Milano nell'“Energy Efficiency Report 2024”, più del 90% degli investimenti in efficienza energetica in Italia al 2030 saranno, infatti, destinati agli ambiti residenziale (70,7%) e terziario (23,5%) per interventi di riqualificazioni energetiche.

Tali investimenti saranno dedicati, soprattutto, a nuovi impianti fotovoltaici (40%), sistemi di climatizzazione efficiente (26%), sistemi di accumulo (22%) e piattaforme digitali di gestione e controllo dei consumi (19%).

La piattaforma ROSE CER consentirà a Italsoft di acquisire il profilo energetico di ogni appartamento e di valutare, già in fase di analisi preliminare, la valorizzazione degli incentivi basati sull'energia. Sarà, quindi, possibile identificare l'energia condivisa che si genera aggregando su base oraria la produzione dall'impianto condominiale. In questo modo, l'amministratore potrà monitorare e controllare l'andamento economico-energetico di ogni comunità-condominio, fino ad arrivare alla riconciliazione dei dati consuntivi forniti dal GSE per applicare le opportune ripartizioni a favore dei singoli membri, in accordo con il regolamento che sarà deciso e configurato nel sistema. Inoltre, ogni singolo partecipante avrà visibilità sui propri dati e su quelli del condominio, misurando come i comportamenti dei singoli concorrono ai benefici collettivi, generati con il supporto degli Energy Manager di Italsoft.



Capitale Sociale: i.v. € 1.447.227,48  
C.F. e P.IVA 01977490356 – R.E.A. PR-240225 – SDI: M5UXCRI



Italsoft avrà la possibilità di utilizzare la piattaforma ROSE a marchio proprio e di configurare alcuni portali del servizio ROSE CER da dedicare ai propri partner autorizzati anche con un loro marchio, realizzando così un modello scalabile che garantisce semplificazione, velocità ed economia di scala.

*“Abbiamo trovato in Italsoft una condivisione totale degli obiettivi qualitativi e di mercato”, afferma **Maurizio Ferraris, Direttore commerciale e marketing di Maps Energy.** “Per sviluppare i numeri potenziali dell’edilizia residenziale è, infatti, fondamentale avere la capacità di configurare e gestire una filiera integrata di servizi per gli amministratori di immobili. Italsoft - prosegue Ferraris- ha saputo creare un ecosistema di competenze, organizzazione e modello innovativo di servizio che semplifica la complessità di interventi che includono aspetti legali e fiscali, accesso al credito e finanziamenti, interventi di ingegneria e realizzazione di impianti, oltre a strumenti digitali di monitoraggio e di ottimizzazione. Siamo orgogliosi - conclude Maurizio Ferraris - di raccogliere con loro la sfida, rafforzando così il nostro posizionamento che vede ROSE CER, già adottata dai principali operatori del settore energia, diventare la piattaforma di riferimento anche per l’autoconsumo diffuso negli interventi di riqualificazione energetica.”*

*“Abbiamo scelto la piattaforma ROSE per potenziare l’offerta delle soluzioni web in ambito energetico di Italsoft, convinti che l’esperienza di Maps Energy e le caratteristiche avanzate di ROSE CER rappresentino quanto di meglio si possa trovare oggi nel mercato, - sostiene **Stefano Sonato, Direttore commerciale di Italsoft Group** - Siamo certi che questa nuova collaborazione possa portare ampie soddisfazioni a entrambe le aziende”.*

Il portale ROSE CER Italsoft sarà disponibile già dal secondo trimestre del 2024 e consentirà di attivare, fin dal suo avvio, tutte le configurazioni che nel frattempo saranno già state deliberate e realizzate e che ora si contano già in alcune centinaia, a dimostrazione di quanto siano concreti la sensibilità e l’interesse verso la transizione energetica.

---

## MAPS GROUP

Maps, azienda nata nel 2002, è una PMI Innovativa, a capo di un gruppo di aziende, Maps Group, con Headquarter a Parma e oltre 300 dipendenti. Opera nel contesto della Digital Transformation, con focus specifico sui settori Healthcare, Energy e ESG. Dal 2019 è quotata al segmento di Borsa Italiana, Euronext Growth Milan, già AIM Italia.

Tramite le proprie soluzioni, Maps Group consente ai clienti di estrarre valore dai dati al fine di prendere migliori decisioni e innovare i propri modelli operativi. Con la Business Unit Maps Healthcare, il Gruppo presidia gli innovativi trend della Patient Experience e della Telemedicina, oltre che fornire Sistemi Informativi Diagnostici e Ospedalieri a clienti pubblici e privati. La Business Unit Maps Energy supporta i cambiamenti in atto per la transizione energetica, primi fra tutti quelli della flessibilità e delle comunità energetiche, oltre che dell’efficienza energetica. In ambito sostenibilità, la Business Unit Maps ESG commercializza soluzioni in grado di misurare il raggiungimento degli obiettivi aziendali e del personale, gestire i rischi e condividere le proprie performance non finanziarie. Infine, tramite la Business Unit Maps Lab, il Gruppo opera in un contesto di Open Innovation, per rispondere a bisogni specifici di grandi imprese tramite prodotti o soluzioni tailor-made. Il Gruppo è anche fortemente impegnato nelle attività di Ricerca e Sviluppo. La divisione Research & Solutions, infatti, è responsabile dell’individuazione dei bisogni del mercato e dell’evoluzione dei prodotti di Maps.

Il Gruppo chiude il 2022 con ricavi consolidati pari a euro 24,7 milioni (+15% rispetto al 2021) – con una crescita dei ricavi di Maps Healthcare (+26%) e un importante contributo della neocostituita Maps Energy – e un EBITDA pari a Euro 5,9 milioni (EBITDA Margin 23,8%).

Negli ultimi 4 anni Maps Group ha quadruplicato i ricavi derivanti dai prodotti (20,2 milioni nel 2021, pari al 84% dei ricavi consolidati) e più che triplicato i ricavi derivanti da canoni ricorrenti (9,4 milioni nel 2022, pari al 39% dei ricavi consolidati) consolidando il modello di business basato su prodotti scalabili ad alto margine, a scapito del precedente modello basato su soluzioni tailor-made non scalabili. Alla crescita organica del Gruppo si affianca un’importante attività di M&A. Nel corso del



**MAPS GROUP**  
SHARING KNOWLEDGE

tempo, infatti, il Gruppo ha acquisito: IG Consulting S.r.l. (2011), Artexes S.p.a. (2018), Royalty S.r.l. (2019), SCS Computers S.r.l. (2020), IASI S.r.l. (2021) I-TEL S.r.l. (2022) ed Energenius S.r.l. (2022).

Comunicato disponibile su [www.emarketstorage.it](http://www.emarketstorage.it) e su [www.mapsgroup.it](http://www.mapsgroup.it)

## **CONTATTI**

### **MAPS GROUP**

Marco Ciscato – Investor Relations Manager  
Matteo Gasparri – Investor Relations Specialist

T: (+39) 0521 052300  
[ir@mapsgroup.it](mailto:ir@mapsgroup.it)

### **EURONEXT GROWTH ADVISOR**

BPER Banca

T: (+39) 0272 749229  
[maps@bper.it](mailto:maps@bper.it)



**MAPS GROUP**  
SHARING KNOWLEDGE

**MAPS S.p.A.**  
Via Paradigna, 38/A 43122 Parma (PR) - Tel. +39 0521 052300  
[info@mapsgroup.it](mailto:info@mapsgroup.it) - PEC: [mapsspa@actaliscertymail.it](mailto:mapsspa@actaliscertymail.it) - [www.mapsgroup.it](http://www.mapsgroup.it)  
C.F. e P.IVA 01977490356

